

1

IZJEMNA PRILOŽNOST ZA CERTO IN CERKLJANSKO REGIJO

Spoštovane delničarke in delničarji družbe Certa Holding,

za nami je v vseh pogledih razburljivo leto. Vse, kar se je dogajalo v zadnjem obdobju, je pripeljalo do tega, da so se za nas začeli zanimati tudi drugi, izven Cerkljanskega. 30. avgusta 2017 sem kot direktor družbe Certa holding d.d. prejel prevzemno ponudbo s strani družbe Postojnska jama d.d., ki vam jo predstavljamo na naslednjih straneh in ki za delnico ponuja 3,20 evra.

Prevzemno ponudbo smo na Certi holding natančno proučili z vidika zaposlovanja in prihodnjega razvoja vseh družb v skupini Certa. Razvojni model, ki ga je g. Marjan Batagelj, predsednik upravnega odbora družbe Postojnska jama d.d. predstavil, nas navdaja s prepričanjem, da lahko na Cerkljanskem skupaj z njimi dosežemo velik razvojni preboj tako na področju turizma kot pri upravljanju družbe TIK Kobarid in ETA Cerčno. Postojnska jama, ki jo vodi g. Batagelj, na Cerkljansko prinaša razvoj in s tem tudi delovna mesta za mlade, ki so vsa ta leta odhajali, saj v naši dolini niso imeli veliko perspektive za zaposlitev. Rezultati, ki jih vsakdo lahko vidi in se lahko prepriča v Postojni in Postojnski jami so izjemni. Prepričan sem, da se bo skupaj z g. Marjanom Batageljem in ter njegovim razvojnimi modelom ter vizijami v turizmu razvijala cela Cerkljanska; sam je to dokazal s svojimi dejanji in rezultati in ne praznimi besedami. Od leta 2010, ko je prevzel podjetje, pa do konca lanskega leta so v Postojnski jami prihodke iz deset povečali na 21 milijonov evrov, čisti dobiček pa iz šesto tisoč na pet milijonov evrov.

Več kot bo turistov, več dodatnih storitvenih dejavnosti in boljšo infrastrukturo bomo razvili. Kajti, če kje, imamo v naši regiji odlične pogoje za razvoj več turističnih panog: poleg smučarskega centra še kmečki turizem, termalni turizem, ribolovni turizem, planinarjenje, kolesarski turizem, turizem na področju kulture skupaj z glasbenimi festivali in še bi lahko našteval...

Žal mi je, da smo v naši dolini zaspali in da se zaradi različnih osebnih interesov posameznikov, nismo uspeli dogovoriti, kakšna naj bo Cerkljanska čez pet, deset let. Preteklosti se ne da spremeniti, a upam, da smo se iz nje nekaj naučili: da nas razprtije samo delijo in zavirajo v razvoju. Nasprotniki prevzema ne ponujajo ničesar, razen zavajajočih trditev in obljub pri čemer ne ponujajo nobene vizije, saj so sami bili v preteklosti ključni akterji in so zapravili vse priložnosti. Izgubo iz »njihovega časa« še danes pokrivamo.

V tem času ste ali boste na dom dobili več ponudb po **nižji ceni** s takojšnjim plačilom. **Kdo stoji za njimi, se ne ve. Bojim pa se, da te ponudbe ne prinašajo razvoja in novih delovnih mest na Cerkljansko, pač pa zgolj poskus hitrega špekulativnega zaslužka s preprodajo.**

Naša odločitev v celotni skupini Certa je, da podpiramo prevzemno ponudbo Postojnske jame d.d.

Sami ste se lahko prepričali, da je vodstvo Hotela Cerčno s podporo lastnikov v zadnjem letu in pol naredilo ogromno, v sodelovanju s Postojnsko jamo lahko naredimo še več in tako postanemo ena od pomembnejših turističnih destinacij v Sloveniji.

Dragi delničarji, pred vami so dnevi odločitve. Gre za enkratno in neponovljivo priložnost. Prosim vas, da ponudbo Postojnske jame d.d. skrbno preberete in razmislite o tem, kaj prinaša vsem v naši regiji, ne samo vam, delničarjem. **Čas imate do 5. oktobra 2017 do 12. ure.** Prepričan sem, da se boste s svojo preudarnostjo znali pravilno odločiti po svoji vesti.

S prijaznimi pozdravi,
Borut Pirih, direktor Certa Holding

2

PREVZEMNA PONUDBA DRUŽBE POSTOJNSKA JAMA d.d. ZA NAKUP VSEH DELNIC CERTA HOLDING

Družba POSTOJNSKA JAMA, turizem, gostinstvo in trgovina d.d., je 30. avgusta 2017 objavila prevzemno ponudbo in prospekt za prevzem vseh delnic družbe CERTA HOLDING d.d..

Pri tem je za plačilo posamezne delnice ponudila **3,20 evra.***

Ponudba za nakup delnic velja od vključno 31. avgusta 2017 do vključno 5. oktobra 2017, do 12 ure.

Če imate v lasti delnice družbe CERTA HOLDING d.d. lahko prevzemno ponudbo sprejmete tako, da v času med 31. avgustom in 5. oktobrom 2017 oddate izjavo o sprejemu ponudbe na obrazcu »IZJ-DEN« v eni od bližnjih poslovalnic vaše banke ali borzne hiše, ki vodi vaš račun nematerializiranih vrednostnih papirjev (trgovalni račun), in sicer:

- Abanka, d.d.,
- ALTA Invest, investicijske storitve d.d.,
- BKS Bank AG, Bančna podružnica,
- Deželna banka Slovenije, d.d.,
- GBD Gorenjska borzno posredniška družba, d.d.,
- Ilirika borzno posredniška hiša, d.d.,
- Nova Kreditna banka Maribor, d.d.,
- Nova Ljubljanska banka d. d.,
- Perspektiva, borzno posredniška družba, d.d.,
- SKB banka, d.d.,
- Unicredit banka Slovenija d.d.

Prav tako se z vprašanji lahko obrnete na Certo Holding d.d. (tel.: 05 37 75 791, 05 37 75 820) in z veseljem vam bomo odgovorili.

* Cena na delnico je bila postavljena na podlagi interno opravljene ocene vrednosti Certa Holdinga. Mnenje pooblaščenega revizorja je, da je predlagana cena za delnico **primerna**.

Dodatna informacija: Več informacij si lahko ogledate v *Prevzemnem prospektu*, ki je v tiskani obliki dostopen na vpogled pri vseh borznoposredniških družbah ali bankah, ki so upravičene opravljati storitve v zvezi z vrednostnimi papirji na območju Republike Slovenije. Javno je objavljen na spletni strani Postojnske jame in NLB (www.postojnska-jama.eu in www.nlb.si)

Vsi delničarji, ki imate svoje delnice družbe Certa Holding d.d. z oznako CEHR še vedno **vknjižene na registrskih oziroma prehodnih računih pri KDD**, lahko v času od 12. do 13. septembra vse potrebno uredite tudi na sedežu družbe Certa Holding d.d., Ličarjeva ulica 7, Cerkljeva, kjer vam bo v sodelovanju z NLB d.d. omogočeno odpiranje trgovalnega računa, prenos delnic s prehodnih računov KDD in sprejem prevzemne ponudbe. **V zvezi s tem je obvezna predhodna rezervacija termina. Vljudno vas vabimo, da najkasneje do 11. septembra pokličete na telefonsko številko 05 37 75 791 (ga. Cvetka) in se dogovorite za termin vašega obiska.**

3 PREDSTAVITEV PREVZEMNE PONUDBE POSTOJNSKE JAME d.d. V VAŠEM KRAJU

G. Marjan BATAGELJ, predsednik upravnega odbora POSTOJNSKA JAMA d.d., bo imel predstavitev ponudbe in vizije razvoja Cerkljanskega tudi v vaši bližini. Datum, ura in kraj so navedeni spodaj.

Vabljeni!

KRAJ

CERKNO

Dvorana glasbene šole Cerknno,
Bevkova 12

PETEK, 8. 9. 2017, OB 18.00

NOVAKI

Restavracija Alpska Perla,
Gorenji Novaki 80

SOBOTA, 9. 9. 2017, OB 9.30

BUKOVO

Večnamenska dvorana Bukovo

SREDA, 13. 9. 2017, OB 17.00

ŠEBRELJE

Dvorana gasilskega doma Šebrelje

SREDA, 13. 9. 2017, OB 19.30

LAZEC

Večnamenska dvorana Lazec

ČETRTEK, 14. 9. 2017, OB 17.00

RAVNE

Kulturni dom Ravne

ČETRTEK, 14. 9. 2017, OB 19.30

4 REZULTATI POSLOVANJA CERTE HOLDING V LETU 2016

Družba Certa Holding d.d. v poslovnem letu 2016 zaradi potrebnih slabitev premoženja ni prejela dividend iz naložbe v družbo Certa d.d., zato je leto 2016 zaključila brez prihodkov in z izkazano čisto izgubo v višini 88.699 EUR. To pomeni, da družba v letu 2017 nima zakonske podlage za izplačilo dividend delničarjem.

Slabitev, ki je bila izvedena v letu 2015, je bila posledica večletnega negativnega poslovanja družbe Hotel Cerknno d.o.o., ki je v obdobju od 2007 do 2015 ustvarila več kot 17 milijonov evrov čiste izgube. Vse to je vplivalo tako na poslovanje tako družbe Certa d.d., kot tudi družbe Certa Holding d.d..

Celotno poročilo o poslovanju v letu 2016 je objavljeno spletni strani družbe Certa d.d., v zavihku novice.



**"Uspešen človek je
tisti, ki je zmožen
sezidati trdne temelje
iz zidakov, ki jih drugi
mečejo vanj."**

David Brinkley Ameriški televizijski voditelj

5 IMENOVANJA V CERTI



Zakoniti zastopnik Certe Holding je Borut Piriha

Sodišče je pri družbi Certa Holding d.d. v sodni register s sklepom vneslo spremembo in dopolnitev podatkov in kot **zakonitega zastopnika** Certe Holding vpisalo direktorja **g. Boruta Piriha**. Borut Piriha kot direktor zastopa družbo samostojno, **pooblastilo pa velja od 16. septembra 2016 dalje**.

6 DOGODKI

ARHEOMUZIKA V NARODNEM MUZEJU SLOVENIJE

Namen razstave je sodobno in živahno poustvariti najstarejša obdobja glasbenega ustvarjanja vse od starejše kamene dobe do rimskega obdobja in srednjega veka. V tem časovnem okviru ima pomembno vlogo tudi slovenski prostor, ki z **neandertalčevim glasbilom iz jame Divje babe odmevno soustvarja zgodbo o najstarejši glasbi v Evropi in na svetu**. Obiskovalci bodo glasbo stare Evrope lahko raziskovali s številnimi ponazoritvami, animacijami, predvsem pa z visokokakovostnimi replikami in mnogimi glasbenimi posnetki.



Potujoča razstava je rezultat dolgoletnega vseevropskega projekta EMAP (The European Music Archaeology Project) in gostuje v uveljavljenih razstaviščih od Ystada na Švedskem in Valladolida v Španiji do Narodnega muzeja Slovenije, od koder bo odpotovala v Rim.

RAZSTAVA JE ODPRTA DO 24. SEPTEMBRA

